

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ОЛЬХОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ОЛЬХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ОЛЬХОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

от 05.11.2019 года № 3/12  
Об установлении налога на  
имущество физических лиц

с. Ольховка

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Ольховского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области, Ольховский сельский Совет Ольховского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Ольховского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить размеры налоговых вычетов в соответствии с пунктами 3-6.1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,1 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1 процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1 процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,1 процента
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных	0,1 процента

	метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2 процента
3	прочие объекты налогообложения	0,5 процента

5. Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу решение Ольховского сельского Совета Ольховского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области от 08.11.2018г. №14/47 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Ольховского  
Сельского поселения**



**А.В. Сафронов**