

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ОЛЬХОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ОЛЬХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ОЛЬХОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

от 28.11.2019 г. № 4/15

с. Ольховка

О внесении изменений в решение от  
08.11.2018г. №14/46 «Об  
установлении земельного налога»

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Ольховского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области, Ольховский сельский Совет Ольховского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Ольховского сельского Совета от 08.11.2018г. №14/46:

1.1. абзац 3 подпункта 1 пункта 2 решения добавить словами «за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности»;

1.2. подпункт 1 пункта 3 изложить в следующей редакции: «Налогоплательщиками-организациями налог подлежит уплате не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования, за исключением п. 1.2., который вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения.

**Глава Ольховского  
сельского поселения**



**А.В. Сафронов**

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ОЛЬХОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ОЛЬХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ОЛЬХОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 08.11.2018 года №14/46

с. Ольховка

Об установлении земельного  
налога

(с изменениями от 28.11.2019

г. № 4/15

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Ольховского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области, Ольховский сельский Совет Ольховского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Ольховского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;



ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога:

1) налогоплательщиками - организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками - физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) Органы государственной власти Волгоградской области;

3) Органы местного самоуправления;

4) Бюджетные учреждения – организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области и органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующих бюджетов;

5) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

6) Инвалиды I и II групп инвалидности;

7) Инвалиды с детства;

8) Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

9) Физические лица, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан

Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

10) Физические лица, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

11) Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

12) Организации, реализующие инвестиционные проекты на территории Ольховского сельского поселения и заключившие инвестиционные соглашения с Администрацией Волгоградской области в части земельных участков, используемых в целях осуществления инвестиционной деятельности и в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех лет.

5. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом



коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившим силу решение Ольховского сельского Совета Ольховского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области от 05.09.2014г. №8/42 (в редакции решений от 24.09.2014г. №9/48, от 14.05.2015г. №7/30, от 22.06.2015г. №9/32, от 29.10.2015г. №21/65, от 29.01.2016г. №2/8, от 17.03.2016г. №4/15, от 20.04.2016г. №6/27, от 17.05.2016г. №8/31, от 20.10.2016г. №15/66, от 08.02.2017г. №1/1).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Ольховского  
сельского поселения**



**А.В.Сафронов**